

CONTRAT COMMERCIAL FIT 2020/2021

Entre les soussignés :

L'hôtel Le Saint-Pierre *** situé 51 Avenue des Indes – 97410 – Saint-Pierre, représenté

Par **Monsieur Christian WOLFF** en sa qualité de Mandataire Gestionnaire et de **Mme Marie Claude CALTEAU** en sa qualité de Responsable d'exploitation

ET :

SOCIETE _____

situé au _____

Code postal _____ Ville _____ Pays _____

Représenté par _____ en sa qualité de _____

1. Tarifs Applicables du 01/12/2020 au 30/11/2021

Tarifs en euros par nuit par Studio/Duplex HORS PETIT DEJEUNER

CATEGORIES DE CHAMBRE	TARIFS PUBLICS		
	Basse saison	Moyenne saison	Haute saison
Chambre confort terrasse 1 à 2 personnes	99 €	109 €	119 €
Studio supérieur terrasse 1 à 2 personnes	109 €	129 €	149 €
Junior Suite vue jardin 1 à 3 personnes	159 €	179 €	189 €
Suite deluxe vue mer 1 à 4 personnes	199 €	229 €	259 €
Lit sup adulte (+12 ans)	25 €		
Lit Sup enfant (3 à 11 ans)	15 €		
Petit déjeuner adulte (+12 ans)	13 €		
Petit déjeuner enfant (3 à 11 ans)	8 €		
Dîner adulte (+12 ans)	34 €		
Dîner enfant (3 à 11 ans)	13 €		
Enfant - 3 ans	Gratuit		
Taxe de séjour	1,10 € à régler sur place		

CATEGORIES DE CHAMBRE	TARIFS PREFERENTIELS MARGE		
	Basse saison	Moyenne saison	Haute saison
Chambre confort terrasse 1 à 2 personnes	90 €	100 €	110 €
Studio supérieur terrasse 1 à 2 personnes	100 €	120 €	130 €
Junior Suite vue jardin 1 à 3 personnes	145 €	165 €	175 €
Suite deluxe vue mer 1 à 4 personnes	180 €	210 €	240 €
Lit sup adulte (+12 ans)	25 €		
Lit Sup enfant (3 à 11 ans)	15 €		
Petit déjeuner adulte (+12 ans)	13 €		
Petit déjeuner enfant (3 à 11 ans)	8 €		
Dîner adulte (+12 ans)	34 €		
Dîner enfant (3 à 11 ans)	13 €		
Enfant - 4 ans	Gratuit		
Taxe de séjour	1,10 € à régler sur place		

2. Saisonnalité

Du	Au		Saison	Restrictions
01/12/2020	18/12/2020	inclus	Basse saison	
19/12/2020	02/01/2021	inclus	Peak season	2 nuits minimum - Blackout dates
03/01/2021	04/02/2021	inclus	Basse saison	
05/02/2021	15/05/2021	inclus	Moyenne saison	
16/05/2021	09/07/2021	inclus	Basse saison	Blackout dates
10/07/2021	14/08/2021	inclus	Moyenne saison	
15/08/2021	01/10/2021	inclus	Basse saison	
02/10/2021	30/11/2021	inclus	Haute saison	Blackout dates

Blackout dates : Périodes ci dessous où les offres spéciales ne sont pas applicables

	Du	Au	Inclus
Période 1	24/12/2020	02/01/2021	inclus
Période 2	28/05/2021	07/06/2021	inclus
Période 3	11/10/2021	17/10/2021	inclus

3. Offres Spéciales

Les offres spéciales sont non cumulables entre elles (sauf mention contraire) et doivent être obligatoirement mentionnées sur le bon d'échange. Applicable uniquement sur les chambres « confort » et les studios.

Réductions applicables uniquement sur le tarif des chambres, pas sur les repas.

D'autres offres ponctuelles pourront être établies d'un commun accord en cours d'année.

	Restrictions	Avantages	Conditions	Code voucher
Long séjour	2 à 3 nuits consécutives	15% de réduction applicables sur les prestations hébergement uniquement	Valable toute l'année sauf "blackout dates"	LONG SEJOUR2
	4 nuits et + consécutives	20% de réduction applicables sur les prestations hébergement uniquement	Valable toute l'année sauf "blackout dates"	LONG SEJOUR4

4. RESTAURATION

CONTRAT COMMERCIAL FIT 2020/2021

La Demi-Pension comprend le petit-déjeuner et le dîner; Tarif DP = tarif petit-déjeuner + tarif dîner.

La Dîner est un menu (entrée / plat /dessert) à choix.

La Dîner ne comprend pas les boissons.

Le restaurant sera ouvert pour le dîner UNIQUEMENT POUR LES CLIENTS EN DEMI PENSION.

Conditions spéciales menus de fêtes

Date	Prestation	Tarif public	Sup applicable au tarif dîner (obligatoire si clients en DP)
24/12/2020	Menu Reveillon de Noël	75	60
31/12/2020	Menu Reveillon du Nouvel an	115	105
14/02/2021	Menu de la Saint-Valentin	59	40

Pour les clients qui ne sont pas en demi-pension, le prix du menu de fête sera ajouté au prix du séjour et réglé directement au partenaire par le client. Il **devra également être mentionné sur le voucher.**

5. ALLOTMENT

Type de vente : ON REQUEST

Délai de retrocession : J-30

Des STOPS SALES pourront être effectués par écrit (mail) à tout moment par la résidence Archipel au partenaire voyageur qui devra alors prévenir tous ses revendeurs de la clôture des ventes sur les dates citées. Les stops sales seront effectifs à partir de la date et de l'heure (fuseau Réunion) d'envoi du mail

DATE
Signature partenaire

DATE
Signature Côté Sun Hôtels

DATE
Signature Hôtel

Les conditions générales devront obligatoirement être signées et paraphées par le partenaire.

